

# FONDAZIONE “CASA DEI BAMBINI SANGIORGIO GUALTIERI” A D R A N O

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Delibera n. 04/2019

Oggetto: Credito vantato dalla Fondazione “Casa dei Bambini Sangiorgio Gualtieri” nei confronti della società “Progetto Vita, Consorzio di Cooperative Sociali, Società Cooperativa Sociale”

L'anno duemiladiciannove il giorno ventidue del mese di Febbraio, nei locali della Fondazione in Adrano, via San Pietro n. 37.

Il Commissario regionale della Fondazione “Casa dei Bambini Sangiorgio Gualtieri”, Parrino dott. Carmelo, assistito dal Segretario Zignale Angelo, ha adottato la seguente deliberazione:

### Premesso

- che la Fondazione “Casa dei Bambini Sangiorgio Gualtieri” è proprietaria dell'immobile denominato “Casa dei Bambini Sangiorgio Gualtieri” sito in Adrano via Vittorio Emanuele n. 400;
- che con contratto di locazione fabbricato per concessione di valorizzazione del 12.02.2016 la Fondazione “Casa dei Bambini Sangiorgio Gualtieri” ha concesso in uso alla società “Progetto Vita, Consorzio di Cooperative Sociali, Società Cooperativa Sociale”, l'immobile come sopra descritto per la valorizzazione e l'utilizzazione del medesimo a fini economici;
- che a decorrere dal mese di febbraio 2017 fino al 31.12.2018 la concessionaria “Progetto Vita, Consorzio di Cooperative Sociali, Società Cooperativa Sociale”, si è resa morosa del pagamento del canone di concessione fino al 31.12.2018 pari ad € 72.400,00 e che, pertanto, stante la gravità dell'inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dalla concessionaria è stato dato incarico ad un legale per il recupero delle somme dovute per le causali di cui sopra nonché al fine di fare dichiarare la decadenza e/o la risoluzione del contratto di locazione di fabbricato per concessione di valorizzazione;
- che per le note vicende giudiziarie che hanno coinvolto il legale rappresentante della concessionaria il recupero del credito allastato risulta di difficile soluzione e che, pertanto, si ritiene opportuno di non utilizzare tale somma quale avanzo di amministrazione facendola quindi rientrare tra i residui attivi.

Tutto ciò sopra premesso, il Commissario Regionale

### D E L I B E R A

che il credito maturato dal febbraio 2017 fino al 31.12.2018 pari ad € 72.400,00 venga inserito tra i residui attivi, ma di non utilizzare tale somma quale avanzo di amministrazione.

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

Di provvedere alla pubblicazione della presente nel sito istituzionale dell'Ente.

Del che il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO  
F.to Zignale Angelo

IL COMMISSARIO REGIONALE  
F.to Parrino dott. Carmelo